

## Протокол собрания уполномоченных СНТ «Осинка»

04.02.2018 г.

**Время собрания: 14.00**

Присутствующие на собрании уполномоченные: 16 человек из 21

**Кворум для проведения собрания уполномоченных садоводов СНТ «Осинка» имеется.**

Андронов В.Е.

Аршинов А.М.

Белякова О.И.

Коноплев А.Е.

Кузнецова Н.А.

Кузьмин Ю.П.

Лушина Е.В.

Петренко В.М.

Полищук Н.А.

Смирнов Д.А.

Фокин Г.Ю.

Шаронова К.Р.

Шуев В.В.

Чередник И.Г.

Чередниченко Д.В.

Ненушкин В.А.

### **Выборы председателя и секретаря собрания.**

Предложили выбрать председателем собрания Полищук Н.А.

Итог голосования:

«ЗА» - 11 человек

«ПРОТИВ» - 4 человек

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1 человек

Предложили выбрать секретарем собрания Шаронову К.Р.

Итог голосования:

«ЗА» - 15 человек

«ПРОТИВ» - 0 человек

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 человек

### **Утверждение повестки дня**

На повестку дня были вынесены следующие предложения и голосование за них.

#### **1. Обсуждение бюджета СНТ Осинка на 2018 г.**

Итог голосования:

«ЗА» - 14 человек

«ПРОТИВ» - 1 человек

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1 человек

#### **2. Принятие бюджета СНТ Осинка на 2018 г.**

Итог голосования:

«ЗА» - 13 человек

«ПРОТИВ» - 1 человек

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 2 человека

#### **3. Обсуждение целевых взносов СНТ Осинка на 2018 г.**

Итог голосования:

«ЗА» - 15 человек

«ПРОТИВ» - 0 человек

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1 человек

#### **4. Разное**

Итог голосования:

«ЗА» - 15 человек

«ПРОТИВ» - 0 человек

«Воздержался» - 1 человек

**Повестка дня была утверждена большинством проголосовавших уполномоченных**

### **1. Обсуждение бюджета СНТ Осинка на 2018 г.**

Поэтапно были рассмотрены все пункты **первой части** бюджета. Заслушаны мнения всех желающих высказаться, и рассмотрены предложения на тему:

- Выступил представитель охранной организации "Пеленг", предлагающий свои услуги по охране садоводства в 2018г. Решено поручить правлению собрать коммерческие предложения от охранных компаний, на основании которых на собрании уполномоченных будет утвержден подрядчик на 2018 г.

- Сокращение заработной платы должности казначея

Итог голосования:

«ЗА» - 4 человека

«ПРОТИВ» - 8 человек

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 4 человек

По этому вопросу принято дополнительное решение прописать должностные обязанности казначея.

- Внесение изменения в стоимость налога на земли общего пользования: 155 264 рубля

- Включение в первую часть бюджета услуг юриста. Голосование не состоялось.

Обсуждение и комментарии по каждому пункту **второй части** бюджета 2018 г.

Поступило предложение выстроить приоритеты в исполнении второй части бюджета 2018 г. и реализовывать их как программы с целевыми взносами.

Голосование за принятие к сведению второй и третьей части бюджета 2018 г. с его возможными изменениями и дополнениями.

Итог голосования:

«ЗА» - 11 человека

«ПРОТИВ» - 0 человек

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 5 человека

### **2. Принятие бюджета СНТ Осинка на 2018 г.**

Голосование за то, чтобы оставить **первую часть** бюджета без изменений.

Итог голосования:

«ЗА» - 14 человека

«ПРОТИВ» - 0 человек

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 2 человек

### **3. Обсуждение целевых взносов СНТ Осинка на 2018 г.**

Председатель СНТ Осинка Полищук Н.А. прокомментировала, что целевые взносы пойдут на программу по развитию садоводства, конкретные предложения по которой будут представлены до марта 2018 г., обсуждение которых пройдет на заседании Правления. Все программы будут прописаны в приоритетном порядке, начиная с наиболее востребованных и необходимых для нужд садоводов. Решение по данному вопросу и установлению размеров целевых взносов будет вынесено на собрание Уполномоченных в соответствии с Уставом

### **4. Разное.**

В рамках собрания были вынесены следующие темы для обсуждения и возможного голосования по ним:

- «Обезличивание» участков 8ой линии СНТ Осинка. Решением по данному вопросу вынести проблему на рассмотрение правления в ближайшее собрание с присутствием Буйских Т.

-Выступление члена садоводства Рогачева А., который подтвердил готовность проекта по благоустройству дорог внутри садоводства. А так же поделился позитивным опытом исполнения судебных исков в отношении статуса земли по 8ой линии.

- Проведение собрания уполномоченных во второй приемный день месяца. Количество собраний в месяц не регламентируется, но не реже одного раза в месяц.

Итог голосования

«ЗА» - 15 человек

«ПРОТИВ» - 0 человек

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1 человек

- Размещение на сайте оповещения о собрании уполномоченных и правления за неделю до собрания.

- Объединение Whats up чатов уполномоченных и правления в один.

- Для узаконивания членских взносов за предыдущий период с 2012 г. по 2017 г. считать все предыдущие платежи авансовыми. Поручить правлению проконсультироваться с юристом на тему корректной формулировки узаконивания членских взносов с сохранением исковой давности.

- Выступление члена садоводства Беляковой О.И., представляющей интересы своей матери Розенберг, у которой имеется задолженность перед садоводством по электроэнергии с 2016 года в размере около 10 тысяч рублей. Белякова О.И., несогласная с

начислениями, требует аннулировать задолженность и перенаправить её на соседний участок, который был подключен на то время по кабелю Беляковой.

Голосование за вынесение вопроса на ближайшее правление в присутствии электриков:

«ЗА» - 15 человек

«ПРОТИВ» - 0 человек

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1 человек

Исходя из принятого бюджета:

**Членский взнос с сотки** в год составляет 1663 руб 37 коп.

**График поступления денежных средств** определен следующим образом:

1-й платеж с сотки до 30 марта 2018г.

2-й платеж с сотки до 30 июля 2018г.

3-й платеж с сотки, до 30 августа 2018г.

Голосование за принятие установленного размера по членским взносам

«ЗА» - 15 человек

«ПРОТИВ» - 0 человек

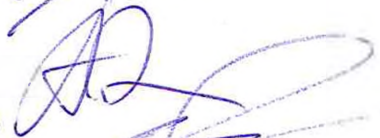
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1 человек

Председатель собрания Полищук Н.А. \_\_\_\_\_

Секретарь собрания Шаронова К.Р. \_\_\_\_\_



Регистрация уполномоченных  
04 февраля 14<sup>00</sup>

1. Поничук Н. А. 
2. Андронов В. Е. 
3. Пузырева Н. А. 
4. Рокен Т. Ю. 
5. Крюков А. Е. 
6. Криков А. Е. 
7. Кузьмин Ю. П. 
8. Черепин И. И. 
9. Биликова О. В. 
10. Мещинский В. А. 
11. Петренко В. И. 
12. Смирнов Д. А. 
13. Мусев 
13. Черепин И. И. 
14. Мещинский В. А. 
15. Маркова К. 