

Бюджет СНТ "ОСИНКА" на 2019 г.

Членские взносы

№ пп	Наименование статей	План на 2019 год	Примечание
	Площадь СНТ, 1 сотка - 100 кв.м.		
	Всего, соток	3 662,21р.	
1	Поступления		
1.1.	членские взносы, с сотки в год, рубль	2 050,09р.	
	ИТОГО членских взносов		
	административно управленческие расходы		
	- зарплата*	1 459 032,00р.	
	-налоги на з/плату (30.2%)	440 627,66р.	
	- услуги по ведению бухгалтерского учета (10 000р. в мес.)	120 000,00р.	
	- услуги связи(охрана)	12 000,00р.	
	- канцелярские товары, почтовые расходы (с учетом расходов по направлению претензий и исков должникам)	50 000,00р.	заложена увеличенная сумма почтовых расходов
	- хозяйственные расходы (в т.ч. ГСМ для генераторов)	50 000,00р.	
	Непредвиденные расходы	120 000,00р.	с учетом опыта прошлого года
	Охрана (150 000 руб/месяц)	1 800 000,00р.	
	Электричество (потребление на нужды СНТ - уличное освещение, скважины, помещение охраны.)	225 000,00р.	
	Налог на земли общего пользования	150 000,00р.	
	Юридические услуги (оплата пошлины и судебных издержек)	150 000,00р.	новая статья расходов
	Оплата за обслуживание банковского счета	38 000,00р.	
	Эквайринг (2,63%)	327 000,00р.	фактический расход, не был предусмотрен в бюджете 2018 г.
	Содержание дорог		
	Ремонт и подсыпка дорог внутри СНТ (щебень)	100 000,00р.	Правление приняло решение не менять общую сумму расходов на содержание дорог, не смотря на резко возросшие цены на аренду техники и инертные материалы
	Ремонт и подсыпка лесной дороги (щебень)	100 000,00р.	
	Грейдирование дорог в летнее время	420 000,00р.	
	Грейдирование дорог в зимнее время	224 000,00р.	
	Уборка дорог от снега внутри СНТ	99 000,00р.	
	Уборка снега по Лесной дороге	72 000,00р.	
	Трактор для подсыпки дороги щебнем	48 000,00р.	
	Уборка территории СНТ, Лесной дороги от мусора	20 000,00р.	

е) Централизованный вывоз бытового мусора (с учетом увеличенных тарифов по приемке мусора на полигонах) и увеличения объема мусора в летний период	850 000,00р.	с 01.01.2019 вступает в действие ФЗ 89 в части работы Единого Регионального Оператора. Установлен новый тариф для СНТ - 1065,6 руб/м3 с НДС 20%. Анализ объема вывозимого мусора показал следующее: с октября по апрель - 348 м3, с мая по сентябрь - 440 м3 ИТОГО 788 м3 x 1065,6 = 839 692,8 руб. Дополнительно заложено порядка 10 000 руб. (чуть больше 1%)
Оплата хостинга сайта	3 200,00р.	
Обслуживание системы уличного освещения (замена ламп, светильников, фотоэлементов и пр.)	250 000,00р.	фактический расход не был предусмотрен в бюджете 2018 г., сумма рассчитана на основании счетов этого года (см. "Исполнение бюджета")
Приобретение оборудования, инструмента, ремонт оборудования	80 000,00р.	в СНТ отсутствует инструмент для работы. До этого В.Буйских производил все работы личным инструментом. Приложены ориентировочные счета с номенклатурой и ценами
Содержание мест общего пользования, благоустройство	300 000,00р.	ограждение для пожарных водоемов, ремонт детской площадки, домиков для скважин
ИТОГО	7 507 859,66р.	

Заработная плата на 2019 г.

Председатель	20 000,00р.
Главный энергетик	14 000,00р.
Технический специалист по эксплуатации инженерных систем (полный рабочий день)	50 000,00р.
Электрик	13 793,00р.
Электрик	13 793,00р.
разнорабочий	10 000,00р.
итого	121 586,00р.

Целевые взносы "Автоматизация въездной группы"

наименование работ, оборудования	сумма
АВТОМАТИЗАЦИЯ	300 000,00р.
ШЛАГБАУМ	150 000,00р.
IP домофон (2 шт)	10 000,00р.
ДОП. РАСХОДЫ	50 000,00р.
Итого	510 000,00р.
Всего соток	3662,21
Целевой взнос, руб/сотка	139,26

Председатель Правления СНТ "Осинка"

Утверждено собранием уполномоченных СНТ "Осинка" 16 декабря 2018 г.

