

Садоводческое некоммерческое товарищество «Осинка» именуемое в дальнейшем «**Заказчик**» в лице председателя правления **Ференца Алексея Степановича**, действующего (ей) на основании Устава, с одной стороны и **ООО «Строительно-монтажный центр «ВЕГА»**, именуемое в дальнейшем «**Подрядчик**» в лице генерального директора **Балиюка Юрия Павловича**, действующего на основании Устава с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.

1.1 Заказчик поручает, а Подрядчик обязуется выполнить строительные-монтажные работы на объекте «Распределительный газопровод по СНТ «Осинка» массив «Белоостров», в п. Сертолово Всеволожского района, Ленинградской области» по проведению очистки, повторной продувки и опрессовки газопровода L= 7 000,00 п. метров в соответствии с Перечнем работ /Приложение 1 к настоящему договору/.

1.2 Заказчик обязуется принять выполненные Работы и оплатить их в соответствии с условиями настоящего договора.

2. Цена договора.

2.1 Цена настоящего договора, на момент его заключения составляет **330 000 (Триста тридцать тысяч) руб. 00 коп.** /НДС не облагается/ в соответствии с Протоколом согласования договорной цены /Приложение 2 к настоящему договору/.

2.2 Оплата производится путем перечисления безналичных денежных средств на расчетный счет Подрядчика в следующем порядке:

- авансовый платеж 60% - **198 000 (Сто девяносто восемь тысяч) руб. 00 коп.** / НДС не облагается / на основании выставленного счета

- окончательный расчет 40% - **132 000 (Сто тридцать две тысячи) руб. 00 коп.** / НДС не облагается / в течение 3-х дней после подписания акта продувки и опрессовки газопровода, согласованного с представителями:

- технадзора;

- эксплуатационной организации;

2.3. Если в процессе производства работ возникла необходимость проведения дополнительных работ, Подрядчик должен своевременно предупредить об этом Заказчика. Заказчик, не согласившийся на проведение дополнительных работ по настоящему Договору, вправе отказаться от их проведения. В случае согласия Заказчика на производство дополнительных работ, оформляется письменное дополнительное соглашение к настоящему договору.

2.4. Окончательная сумма договора определяется по фактически выполненным объемам работ.

3. Обязательства сторон.

3.1 Заказчик обязан:

3.1.1. Обеспечить допуск на территорию СНТ ИТР, рабочих, выполняющих работы на объекте, а также автотранспорт, въезжающий на территорию в соответствии с предоставленным списком.

3.1.2. Предоставить точку подключения к электрическим сетям, место хранения материалов.

3.1.3. Назначить приказом лицо, ответственное за приемку выполненных работ и уполномоченное подписывать акт промывки и опрессовки.

3.1.4. Предоставить приказ на лицо, выполняющее функции ведения Технадзора Заказчика.

3.1.5. В 5-ти дневный срок подписать справку о стоимости выполненных работ (форма № КС-3) и прилагаемый к ней акт выполненных работ (форма № КС-2) или мотивировать отказ от приема работ.

3.1.6. Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные в других статьях настоящего договора.

3.1.7. Оплатить выполненные Подрядчиком и принятые Заказчиком окончательные работы на основании справки (форма № КС-3) и прилагаемого к ней акт выполненных работ (форма № КС-2)

3.1.8. В случае досрочного выполнения работ, Заказчик вправе досрочно принять и оплатить выполненные работы.

3.1.9. Заказчик имеет право в любое время проверять ход и качество выполняемых Подрядчиком Работ.

3.2. Подрядчик обязан:

3.2.1. Выполнить Работы по настоящему Договору в соответствии с нормами и правилами, с надлежащим качеством, с соблюдением требований противопожарной безопасности, собственными силами и из собственных материалов, в сроки, установленные настоящим Договором.

3.2.2. Сдать Заказчику выполненную работу, предоставить Заказчику при завершении выполнения работ справку (форма № КС-3) и прилагаемый к ней акт выполненных работ (форма № КС-2)

3.2.5. Передать акт промывки и опрессовки по объекту Заказчику в течение 5—ти дней после получения окончательного расчета по договору.

3.2.7 Подрядчик оплачивает счет за электроэнергию по счетчику, затраченную Подрядчиком за время строительства.

3.2.8. Подрядчик до начала работ передает Заказчику список ИТР, рабочих выполняющих работы на объекте, а также список на автотранспорт, въезжающий на территорию СНТ.

4. Ответственность Сторон.

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего договора, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. За нарушение Подрядчиком срока выполнения Работ, установленного настоящим договором, Заказчик имеет право начислять Подрядчику (как в полной сумме, так и частично) пеню в размере 1% от стоимости невыполненных или несвоевременно выполненных Работ, за каждый день просрочки со дня нарушения Подрядчиком условий договора, но не более 10 % от стоимости невыполненных или несвоевременно выполненных Работ.

4.3. За нарушение Заказчиком срока исполнения обязательств по оплате по настоящему Договору Подрядчик имеет право начислить Заказчику проценты за пользование чужими денежными средствами (ст. 395 ГК РФ) в размере 1% от несвоевременно уплаченной суммы за каждый день просрочки, со дня нарушения Заказчиком условий настоящего Договора, но не более 10 % от стоимости невыполненных или несвоевременно выполненных Работ..

4.4. Уплата штрафных санкций не освобождает Стороны от выполнения возложенных на них обязательств.

4.5. Подрядчик обязан за свой счет устранить все дефекты, возникшие по его вине в процессе выполнения работ и выявленные в период гарантийного срока эксплуатации результата работ, включая ремонт, в течение согласованного обеими сторонами срока, который не может превышать 30 дней с момента обнаружения дефектов.

5. Форс-мажорные обстоятельства.

5.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием природных явлений, военных действий, вступления в силу законодательных и нормативных актов ограничительного характера, а также прочих обстоятельств непреодолимой силы, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение сторонами настоящего Договора.

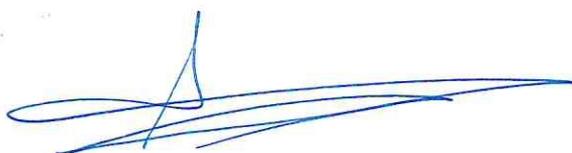
В случае наступления обстоятельств непреодолимой силы срок исполнения сторонами обязательств по настоящему Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы, а также последствия, вызванные этими обстоятельствами.

5.2. Сторона, которая не может выполнить свои обязательства в связи наступлением обстоятельств непреодолимой силы, уведомляет об этом другую сторону в течение 2-х дней с момента наступления вышеуказанных обстоятельств.

5.3. Наступление обстоятельств непреодолимой силы подтверждается справкой соответствующих органов государственной власти и управления.

6. Срок действия договора и выполнения работ.

6.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания его обеими сторонами и действует до полного выполнения сторонами взятых на себя обязательств или расторжения договора.



6.2. Основания для одностороннего расторжения Договора:

- нарушение Заказчиком сроков оплаты, предусмотренных настоящим договором на срок более 15 календарных дней,

- нарушение сроков выполнения работ, установленных настоящим договором по вине Подрядчика на 15 календарных дней и более.

6.3. Сторона, решившая расторгнуть Договор, направляет письменное уведомление другой стороне за 10 календарных дней до предполагаемого срока расторжения Договора с указанием обоснованных мотивов расторжения.

6.4. Начало выполнения Работ по настоящему Договору – в течение 10-ти дней, следующего за днем поступления на расчетный счет Подрядчика суммы авансового платежа

6.5.Срок выполнения работ:

- строительно - монтажные работы -3(три) недели

- сдача Технадзору Заказчика и представителю эксплуатирующей организации-2(две) недели

8. Реквизиты сторон.

Подрядчик: ООО «СМЦ «ВЕГА»

187341 Ленинградская область, г. Кировск, ул. Набережная, д. 1/40

ИНН 7826664294, КПП 470601001

ОГРН 1037851044912, ОКВЭД 45.21.4, ОКПО 39439640

р/с 40702810255320000184

Северо-Западный банк ПАО «Сбербанк России», г.Санкт-Петербург

БИК 044030653 кор.счет 30101810500000000653

тел./факс: (81362) 27-643

Заказчик: СНТ «Осинка»

Юридический адрес: 188650 Ленинградская область, Всеволожский район, Сертолово

Массив «Белоостров» т 8-921-957-42-99 т/факс 600-90-99

ИНН 4703060106 КПП 470301001

р/счет 40703810155070110986

Северо-Западный банк ПАО «Сбербанк России», г. Санкт-Петербург

к/счет 30101810500000000653 БИК 044030653

9. Подписи сторон.

Заказчик:

Председатель СНТ «Осинка»

/Ференц А.С./

Подрядчик:

Генеральный директор ООО «СМЦ «ВЕГА»

/Балюк Ю.П./

Перечень работ

1. Транспортировка материалов и оборудования на объект;
2. Земляные работы / раскопать газопровод в 6-ти местах/;
3. Срезать заглушки Ду 100;
4. Сварить продувочные устройства;
5. Подключить компрессор;
6. Обнаружить место прорыва и устранить прорыв;
7. Земляные работы по раскопке и обратной засыпке прорыва;
8. Очистка полости трубы L=7 000,00 п. метров от воды и грязи;
9. Проведение повторных пневматических испытаний газопровода;
10. Сдать объект технадзору и эксплуатирующей организации;
11. Подготовить акты повторной промывки и опрессовки.

Заказчик:

Председатель СНТ «Осинка»

/Ференц А.С./



Подрядчик:

Генеральный директор ООО «СМЦ «ВЕГА»

/Балюк Ю.П./



Протокол согласования договорной цены

Мы, Садоводческое некоммерческое товарищество «Осинка» именуемое в дальнейшем «Заказчик» в лице председателя правления **Ференца Алексея Степановича**, действующего (ей) на основании Устава, с одной стороны и ООО «Строительно-монтажный центр «ВЕГА», именуемое в дальнейшем «Подрядчик» в лице генерального директора **Балюка Юрия Павловича**, действующего на основании Устава с другой стороны, удостоверяем, что сторонами достигнуто соглашение о величине договорной цены на выполнение работ по проведению очистки, повторной продувки и опрессовки газопровода L= 7 000,00 п. метров на объекте: « Распределительный газопровод по СНТ «Осинка» массив «Белоостров», в п. Сертолово Всеволожского района, Ленинградской области»

Договорная цена работ составляет **330 000 (Триста тридцать тысяч) руб. 00 коп. /НДС не облагается/**

Настоящий договор является основанием для проведения расчетов между **Заказчиком и Подрядчиком**

Заказчик:

Председатель СНТ «Осинка»

/Ференц А.С./



Подрядчик:

Генеральный директор ООО «СМЦ «ВЕГА»

/Балюк Ю.П./

