

СПРАВКА ПО СИТУАЦИИ ЭЛЕКТОРОСНАБЖЕНИЕМ СНТ “ОСИНКА”

В настоящее время электроснабжение товарищества осуществляется по договору с гарантирующим поставщиком ОАО “ПСК”. На сегодняшний момент разрешенная для потребления мощность (максимальная мощность) составляет **371,2 кВт на все товарищество**, точка присоединения к электрическим сетям сетевой организации (ОАО «Объединенная энергетическая компания») - ТП-610-10/04кВ, располагающейся в старой части товарищества.

Очевидно, что этого недостаточно для нормального электроснабжения товарищества. Начиная с 2013 года товарищество предпринимает усилия для того, чтобы данный вопрос разрешить.

Так, в частности, между ОАО «Объединенная энергетическая компания» (далее –ОЭК, Сетевая организация) и СНТ “Осинка” **25.04.2013** года с целью увеличения присоединенной максимальной мощности был заключен и действует договор №061-0102-13/ТП об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям объекта, расположенного по адресу: 188650, Ленинградская область, массив Белоостров, СНТ Осинка, *максимальная мощность **661 кВт**, уровень напряжения - 0,4кВ, источник питания ПС-127 “Белоостров”, проектируемые ТП* (далее по тексту - Договор).

В период 2013-2020 ни одна из сторон договора техническую часть мероприятий по технологическому присоединению не выполнила в полном объеме.

Но при этом,

- Товарищество в полном объеме исполнило денежные обязательства внося плату 29.04.2013 в размере 210 тыс.Р за технологическое присоединение в соответствии с условиями договора;
- ОЭК в 2017 г. заменило трансформатор на территории товарищества, увеличив максимальную присоединенную мощность до 371,2 кВт (АТП размещено в разделе сайта –Энергетика/Электричество)

С 2016 -2019 г.г. ОЭК была лишена статуса сетевой организации и, вероятно, по этой причине ничего не выполняло ТУ, со своей стороны.

10.07.2020 сторонами было заключено дополнительное соглашение №1 к Договору, в соответствии с которым на два года был продлен срок действия ранее выданных технических условий – ТУ (далее по тексту –ТУ). В последствии дополнительным соглашением №2 от 10.07.2022 срок действия ранее выданных ТУ был продлен еще на два года- до 31.12.2023. В соответствии с условиями действующей редакции Договора срок выполнения сторонами мероприятий по технологическому присоединению составлял 1 год и, соответственно, обязательства сторон должны были быть выполнены 25.04.2014 года. К указанной дате ни одна из сторон Договора свои обязательства технического характера не выполнила. При этом действие ТУ продлевалось сторонами изначально до 10.07.2022, а в дальнейшем и до 31.12.2023.

К концу 2021 года Истец свои обязательства в части выполнения мероприятий по технологическому присоединению в соответствии с Договором исполнило надлежащим образом и в полном объеме, о чем официально уведомила Ответчика 21 декабря 2021 года.

Так, в частности,

- **29.04.2013** Товарищество внесло плату за технологическое присоединение в полном объеме,
- **в 2020 году** был утвержден целевой взнос на реконструкцию внутренней электрической сети (в соответствии выданными сетевой организацией ТУ);
- **в период 2020-2021 г.г.** Ответчиком за счет собранных садоводами новой части целевых взносов были:
 - 1) заключен и исполнен договор на проектно-изыскательские работы (ПИР), в рамках которого была разработана проектная документация шифр РЭП-007-0202-20/П.ЭС (Договор №РЭП-0070102-20/ПИР от 19.11.2020 ООО «Росэнергопроект»),
 - 2) проектная документация шифр РЭП-007-0202-20/П.ЭС была согласована ОЭК (заключение о согласовании размещено в разделе сайта –Энергетика/Электричество);
 - 2) заключен и исполнен договор на строительно-монтажные работы (СМР) (договор подряда № 24/05-21 КМ от 01.06.2021 с ООО «КЭС МОНТАЖ» прилагается), общей стоимостью **более 7 млн.** Строительно-монтажные работы были выполнены в соответствии с ранее согласованным проектом.
- **21 декабря 2021** года Товарищество уведомило ОЭК завершении СМР, о выполнении ТУ и готовности к проверке их выполнения сетевой организацией (*уведомление и доказательство его отправки прилагаются*).
- **20 января 2022** в СНТ “Осинка” приехала комиссия ОЭК и произвела осмотр электроустановок заявителя, построенных (реконструированных) в рамках выполнения технических условий, и констатировала отсутствие каких-либо замечаний. ОЭК были сданы 3 экземпляра исполнительной документации.

Тем не менее, несмотря на это ОЭК к выполнению технических условий со своей стороны не приступало.

Товарищество обратилось по данному вопросу в ТУ ФАС России по Ленинградской области (*размещено в разделе сайта –Официальные обращения*), состоялось даже совместное совещание с участием представителей ОЭК и ТУ ФАС России, но результатов это не принесло.

В связи в августе 2022 года Осинка обратилась в арбитражный суд с требованиями обязать ОЭК в 30-дневный срок с даты вступления решения суда в законную силу исполнить договор №061-0102-13/ТП от 25.04.2013 об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям. Исковые требования удовлетворены, кроме того с ОЭК взыскан судебный штраф (астрент) в размере 5 000,00 за каждый день неисполнения судебного решения.

Решение АС СПб и ЛО по делу А56-100779/2022 (после его рассмотрения в апелляционной инстанции) вступило в законную силу (материалы арбитражного дела А56-100779/2022 размещены в разделе сайта - Энергетика/Электричество). В настоящий момент возбуждено и ведется исполнительное производство в отношении ОЭК.

После вынесения решения судом первой инстанции в пользу Товарищества в период март 2023 – апреля 2023 года ОЭК все же приступило к выполнению своей части мероприятий по технологическому присоединению, предусмотренных ТУ, и выполнило их на территории садоводства в полном объеме, в частности построил вторую ТП 10/04кВ и проложил ВЛ 10кВ на территории садоводства. **Однако фактически подачу напряжения и мощности Заявителю ОЭК не осуществил до настоящего времени.**

Последнее ОЭК объясняет тем, что он по независящим от него причинам не может выполнить организационно-технические мероприятия по присоединению дополнительной мощности к сетям вышестоящей смежной организации -ПАО "РОССЕТИ ЛЕНЭНЕРГО". В

частности, ОЭК утверждал, что ранее действовавший договор с ПАО "РОССЕТИ ЛЕНЭНЕРГО" прекратил свое действие, а предлагаемый ПАО "РОССЕТИ ЛЕНЭНЕРГО" новый содержит новые ТУ, которые ОЭК не может выполнить в обозримом будущем.

29.09.2023 члены правления СНТ "Осинка" участвовали в рабочем совещании директором по развитию и технологическому присоединению ПАО «Россети Ленэнерго» Виталием Стромаковым по вопросу технологического присоединения СНТ "Осинка".

По итогам совещания было достигнуто соглашение о том, что с учетом вступившего в законную силу решения АС СПб и ЛО по делу А56-100779/2022 ПАО "РОССЕТИ ЛЕНЭНЕРГО" **готово будет рассмотреть отдельную заявку ОЭК (поданную исключительно в части технологического присоединения СНТ "Осинка")** и заключить с ОЭК договор на технологическое присоединение на этих условиях. Текущую заявку ОЭК, которая подана ОЭК так же в и в интересах иного юридического лица, не имеющего отношения к СНТ "Осинка", **ПАО "РОССЕТИ ЛЕНЭНЕРГО" удовлетворять не будет.**

Об итогах данного совещания товарищество уведомило ОЭК. В настоящий момент ожидаем подачи ОЭК новой заявки, заключения и исполнения нового договора между ОЭК и ПАО "РОССЕТИ ЛЕНЭНЕРГО", после чего ПАО "РОССЕТИ ЛЕНЭНЕРГО" выделит ОЭК необходимую мощность и будет осуществлено подключение нового ТП на территории СНТ "Осинка".

Кроме того, в настоящий момент по данному вопросу так же происходит разбирательство в Территориальном управлении Федеральной антимонопольной службе по Ленинградской области по заявлению ОЭК к ПАО "РОССЕТИ ЛЕНЭНЕРГО"